

東京都住宅供給公社（JKK東京）の一般賃貸住宅のあっせんについて  
（消防団員向け）

1 趣旨・目的

現在、全国的に不足している人材である保育士等と消防団員について、JKK東京からの御提案により両者の確保に資するよう、空きが出た部屋についてあっせんを行います。これにより、

- ①市は両者の確保に有利となる。
- ②地域へは若い住民がふえることで地域の活性化が図られる
- ③本人へは比較的安価な住宅が優先的に提供される。

といったことを目的としています。

2 流れ

消防団員と保育士等を交互にあっせんします。

（希望者がいない場合はどちらかが連続します）

- ①団員またはこれから入団予定の団員で希望する方は市防災危機管理課へ申込み（申込用紙に記入）
- ②申込者が同時期に複数いる場合は優先順位を加点方式によりリストアップ
- ③JKK東京側から空き住戸の状況を市へ提供
- ④市から本人へ入居希望を確認
- ⑤確認後、本人情報をJKK東京へ提供
- ⑥JKK東京から入居希望者へ連絡
- ⑦希望に応じた部屋を内見後、入居審査等を経てJKK東京と契約

3 リスト更新時期

保育士と共同のタイミングとなるため、3か月に1回の更新となります。

提出期限	リスト更新日（反映日）
3月15日まで	4月1日
6月15日まで	7月1日
9月15日まで	10月1日
12月15日まで	翌1月1日

#### 4 提供される住宅

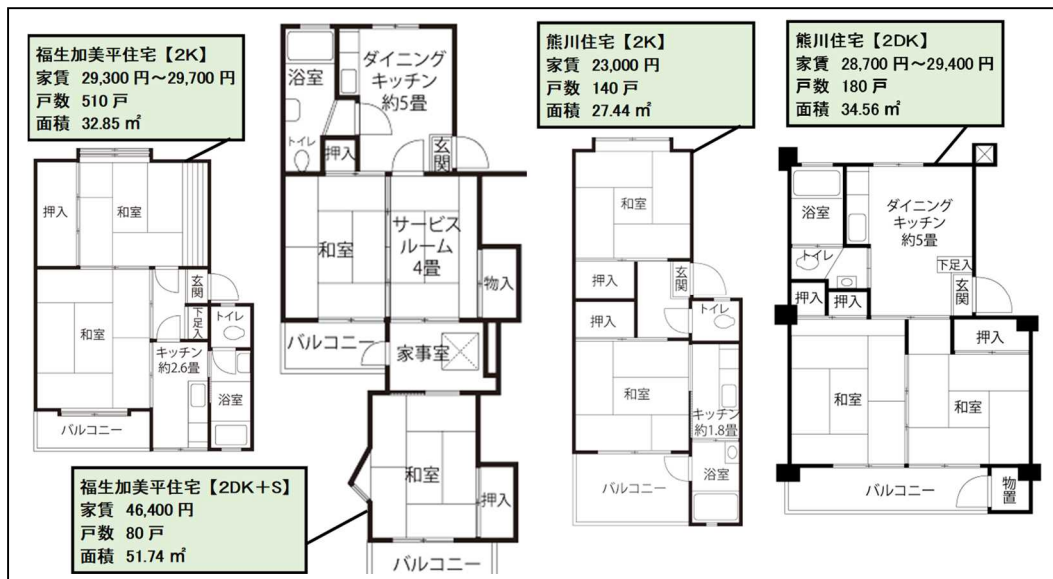
JKK 東京が管理する福生市内の「福生加美平住宅」および「熊川住宅」が提供対象となります。各住宅年間最大 10 戸程度のあっせんを想定していません。

住宅名	住所	間取り	面積	家賃	共益費
福生加美平	加美平 4-1	2K、 2DK、 2DK+S、 3K	32.85 m <sup>2</sup> ～ 51.74 m <sup>2</sup>	29,300 円 ～ 46,400 円	1,300 円
熊川	熊川 95	2K、 2DK、 2DK+S、 3K	27.44 m <sup>2</sup> ～ 51.75 m <sup>2</sup>	23,000 円 ～ 42,500 円	2,000 円

#### 5 おもな間取り

#### 6 注意事項

- 入居希望者の情報は、福生市の個人情報の取扱規程に基づき適正に管理しま



す。

- 申込時点で福生市消防団に入団している、あるいは入団が予定していることが条件になります。
- 退団した場合も退居する必要はありません（あっせん後、市は介入しません）。
- あっせんする住宅には防災・防犯への取組や住宅内の居住者交流など快適な住宅環境づくりを担っている自治会があります。ぜひ自治会への御参加をお願いします。

- 事情が変わり、キャンセルする場合や申込内容を変更する場合は防災危機管理課に御連絡ください。
- 入居に関する権利を他人に譲渡することはできません。
- 入居契約は申込者と JKK 東京の間で締結します。福生市は関与することはできません。
- 家賃等は予告なく値上げをする場合がありますのであらかじめ御了承ください。
- あっせん後のトラブル等について福生市は一切責任を負いません。
- 申込の有効期限は年度内までです。次年度以降継続して申し込む場合は 3 月 15 日までに再申込してください。
- 申込数が多い場合、お待ちいただくことや、あっせんできない場合がありますので、あらかじめ御了承ください。
- どの分団に所属するかは問いません。