

用地グループ

1 用地取得の状況

整備路線名	取得面積 (㎡)	取得金額 (円)	工作物等補償料 (円)
市道第 1139 号線	10.60	217,692	0
市道第 251 号線	16.17	379,800	0
市道第 278 号線	0.70	17,405	0
合計	27.47	614,897	0

2 都市計画道路3・4・7号富士見通り線整備事業

やなぎ通りの福生駅東口交差点から産業道路の東福生交差点までの間（第一工区：延長 350m）について、公益財団法人東京都都市づくり公社に用地取得業務を委託し、用地取得交渉を実施した。

(1) 用地取得業務委託

委託内容	金額 (円)
土地評価 用地折衝・契約 物件調査・評価 補償折衝・契約 不動産鑑定	127,502,907

(2) 用地取得状況

年度	取得筆数 (筆)	取得面積 (㎡)	取得率 (%)	取得金額 (円)	工作物等補償料 (円)	
過年度	過年度小計※1	32	1,494.22	58.05	408,230,497	784,580,179
	令和2年度※2	1	96.49	3.75		
	合計	33	1,590.71	61.80	408,230,497	784,580,179
令和3年度	10	360.20	13.99	96,500,631	369,890,867	
合計	43	1,950.91	75.79	504,731,128	1,154,471,046	

※1 過年度小計（令和2年度より前の取得分）には、財務省所有地で、令和元年度より無償貸付、道路供用開始後に無償譲与予定の1筆（64.57㎡）分を含む。

※2 取得面積 96.49㎡は、マンション（集合住宅）敷地における持分割合に応じた面積。令和3年度より、持分割合に応じた取得面積等を各年度に計上する。