

用地グループ

1 用地取得の状況

整備路線名	取得面積 (㎡)	取得金額 (円)	工作物等補償料 (円)
市道第194号線	11.62	254,082	175,641
市道第1141号線	4.98	98,843	791,138
市道第146号線			1,114,744
市道第1042号線	0.19	35,150	95,042
市道第1159号線	7.50	166,072	
市道第1020号線	11.75	282,000	
市道第180号線			788,939
市道第1197号線	14.70	334,380	
市道第196号線	20.25	388,901	535,082
市道第1059号線			1,389,620
合計	70.99	1,559,428	4,890,206

2 都市計画道路3・4・7号富士見通り線整備事業

やなぎ通りの福生駅東口交差点から産業道路の東福生交差点までの間（第一工区：延長350m）について、公益財団法人東京都都市づくり公社に用地取得業務を委託し、用地取得交渉を実施した。

また、「富士見通りまちづくり協議会」から提出された「富士見通り地区まちづくり計画制定に向けた提言書」をもとに、富士見通り地区地区計画案を作成し、都市計画審議会の諮問・答申を経て、令和2年2月に都市計画決定を行った。

(1) 用地取得業務委託

委託内容	金額 (円)
土地評価 用地折衝・契約 物件調査・評価 補償折衝・契約 不動産鑑定	72,919,841

(2) 用地取得状況

年度	取得筆数 (筆)	取得面積 (㎡)	取得率 (%)	取得金額 (円)	工作物等補償料 (円)
過年度合計	18	943.31	36.65	272,408,079	493,715,051
令和元年度	11	434.61	16.88	75,931,282	175,051,709 (15,579,000)
合計	29	1,377.92	53.53	348,339,361	668,766,760 (15,579,000)

※過年度取得分には、財務省所有地で、令和元年度より無償貸付、道路供用開始後に無償譲与予定の1筆(64.57㎡)分を含む。

※()は、平成30年度繰越分で内数