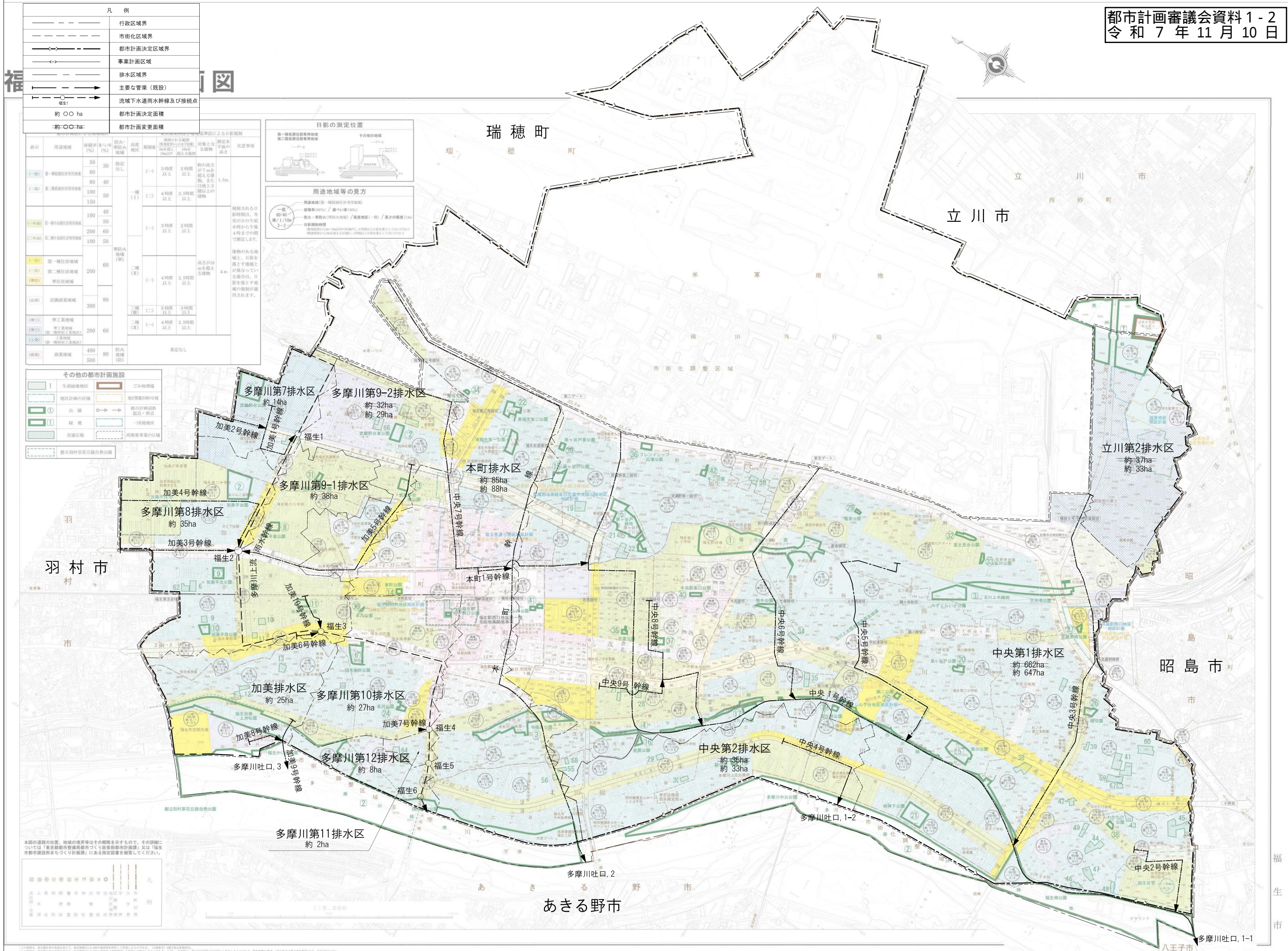




福生市

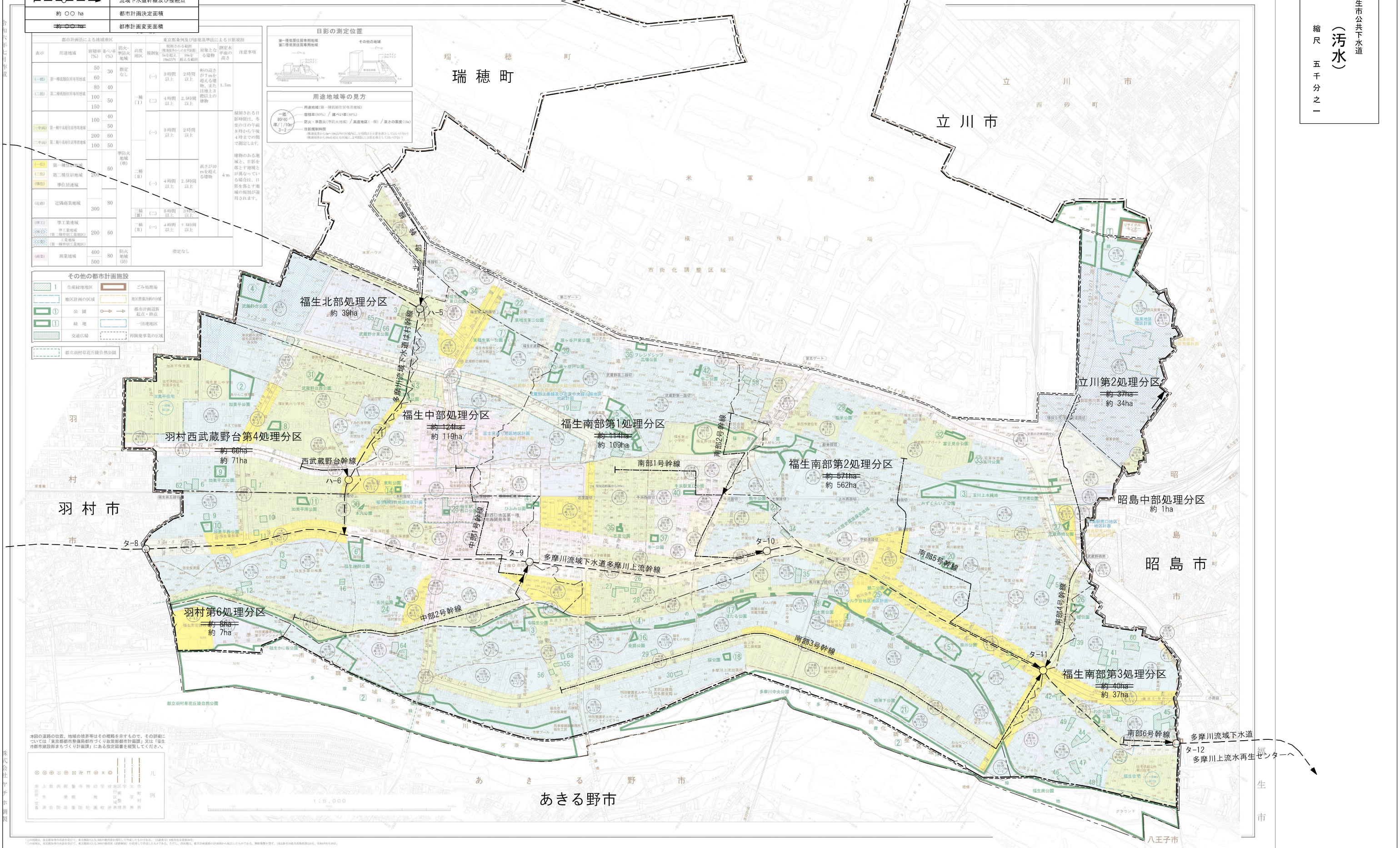
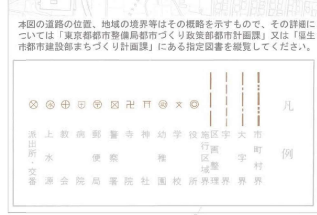
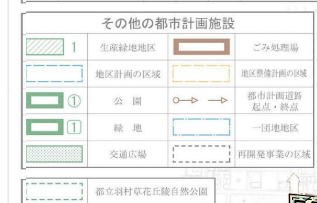
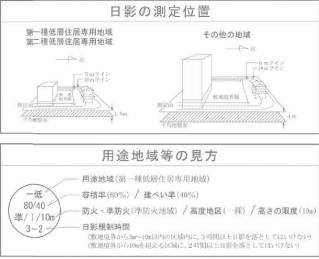
図

都市計画審議会資料 1 - 2
令和 7 年 11 月 10 日

福生都市計画下水道
福生市公共下水道
総括図
(汚水)
縮尺 五千分之一

凡 例	
	行政区境界
	市街化区域界
	都市計画決定区域界
	事業計画区域
	処理分区分界
	主要な管渠（既設）
	流域下水道幹線及び接続点
	約 ○○ ha
	都市計画決定面積
	都市計画変更面積

都市計画図による用途地域		東京都条例及び建築基準法による日照規制		その他の都市計画施設	
表示	用途地域	容積率(%)	高さ制限(m)	日照規制	その他の都市計画施設
(一)第一種低層住居専用地域	第一種低層住居専用地域	50	30	指定なし	1 生産緑地地区
(二)第二種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	80	40	指定なし	2 地区計画の区域
(三)第一種中高層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域	100	50	指定なし	3 公園
(四)第二種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域	150	60	指定なし	4 緑地
(五)第一種住居地域	第一種住居地域	100	40	指定なし	5 交通広場
(六)第二種住居地域	第二種住居地域	200	60	指定なし	6 都市計画道路
(七)近隣商業地域	近隣商業地域	100	50	指定なし	7 団地地区
(八)準工業地域	準工業地域	200	60	指定なし	8 交通広場
(九)工業地域	工業地域	400	80	指定なし	9 都市計画道路
(十)商業地域	商業地域	500	80	指定なし	10 団地地区



この図は、東京都都市整備局都市づくり政策部都市計画課、及び福生市都市建設部まちづくり計画課の提供によるもので、その正確性を保証するものではありません。また、この図は、東京都都市整備局都市づくり政策部都市計画課、及び福生市都市建設部まちづくり計画課の提供によるもので、その正確性を保証するものではありません。