

令和元年度

工事監査報告書

福生第三小学校増築工事（建築）

福生市監査委員

## 第1 監査の種類

地方自治法第199条第1項及び第5項の規定による監査

## 第2 監査の対象

工事件名：福生第三小学校増築工事（建築）

所管部課：教育部教育総務課（工事施工課）  
総務部契約管財課（契約担当課）

## 第3 監査の期間

令和元年9月18日から令和2年2月29日まで  
[説明聴取及び実地検査日 令和2年1月7日]

## 第4 監査の方法

監査に当たっては、工事関係書類の審査、工事担当職員及び工事関係者からの聴き取り調査及び現地調査の方法により実施した。

なお、工事に係る技術的事項の調査に関しては、「一般社団法人 東京技術士会」に工事技術調査の業務を委託して実施した。

## 第5 監査の着眼点

工事の設計及び施工等が法令等に準拠し、適正かつ効率的に執行されているかを主眼とし、次の点を監査の着眼点として実施した。

- 1 基本設計、実施設計は適正かつ合理的なものになっているか。
- 2 設計図書類（図面、仕様書）、積算は適正かつ合理的、経済的なものになっているか。
- 3 契約事務の手続が適正に行われているか。
- 4 施工及び施工管理は適切に行われているか。
- 5 工事監理、工事監督は適正に行われているか。

## 第6 工事の概要

- 1 工事件名 福生第三小学校増築工事（建築）
- 2 工事場所 福生市牛浜162番地
- 3 工事業種 建築工事
- 4 工事内容 校舎棟増築（教室棟 908㎡ 地上2階 RC造、エレベーター棟 147㎡ 地上3階 RC造）  
既存校舎棟改修 一式
- 5 工期 令和元年7月1日から令和2年3月10日まで

6	入札方法	制限付一般競争入札
7	請負金額	299,600,000円（消費税含まず。）
8	請負業者	株式会社 田中建設
9	設計者	株式会社 京和建築事務所
10	工事監理者	同 上

## 第7 監査の結果

監査の対象とした「福生第三小学校増築工事（建築）」の計画、設計、積算、契約、施工状況等について、「一般社団法人 東京技術士会」の技術士とともに、書類審査、実地調査等により、各着眼点に基づき監査を行ったところ、おおむね適正に執行され、工事監理についても適切に実施されていると認められた。

なお、一部に改善を要すると思われる事項が見受けられたため、次のとおり記述する。

### 意見・要望等

#### 1 施工体制台帳及び施工体系図について

「建設業法」及び「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」では、公共工事を施工するために下請負契約を締結した場合は、その契約金額にかかわらず、全ての工事において施工体制台帳及び施工体系図を整備しなければならない旨が定められており、当該工事契約の特記仕様書第2編第1章総則第1節一般事項においても、その旨が記載されている。

しかしながら、本監査において、施工体制台帳及び施工体系図を確認したところ、一部に次のような不備が見受けられた。

##### (1) 施工体制台帳

ア 二次請負以下の下請負人との契約関係を示す書類が確認できないもの。

イ 二次請負以下の下請負人について健康保険等の加入状況が未記載のもの。

##### (2) 施工体系図

ア 下請負人について、記載が漏れていたもの。

請負業者は、その責任において施工体制台帳及び施工体系図を不備なく正確に作成するとともに、常に最新の状態にしておくことを要望する。