

管 財 係

1 財産管理

(1) 財産の増減

ア 行政財産

(ア) 建物

増 1,702.60㎡

(単位：㎡)

区 分	面 積			
	木 造		非 木 造	
	増	減	増	減
第一市営住宅		33.00		
つくし保育園		8.05		321.39
本庁舎				2,993.34
第二庁舎				307.40
第三庁舎				553.00
新庁舎			5,918.78	
合 計	0.00	41.05	5,918.78	4,175.13

(イ) 土地

減 12,151.16㎡

(単位：㎡)

区 分	種 別	地 積		備 考
		増	減	
自由広場	雑種地		11,440.06	普通財産へ (福生2131-1)
つくし保育園	宅 地		992.58	用途廃止により普通財産へ (南田園1-4-12外)
本庁舎	宅 地		4,128.30	新庁舎建設に伴う減 (本町5,6)
第三庁舎	宅 地		578.51	新庁舎建設に伴う減 (本町4)
新庁舎	宅 地	4,757.94		新庁舎建設に伴う増 (本町4、5及6)
第一中学校用地	山 林	2.60		(熊川867-39)
福生地域体育館駐車場用地	宅 地	71.96		(武蔵野台1-8-1)
日光橋公園	山林・雑種地		793.52	用途廃止により普通財産へ (大字熊川1386-1外)
福生保育園用地	宅 地	949.31		東京都より取得 (大字福生1058-11)
合 計		5,781.81	17,932.97	

イ 普通財産

(ア) 建 物

増減なし

(単位：㎡)

区 分	面 積			
	木 造		非 木 造	
	増	減	増	減
つくし保育園	8.05	8.05	321.39	321.39

(イ) 土 地

増 12,415.78㎡

(単位：㎡)

区 分	種 別	地 積		備 考
		増	減	
自由広場	雑種地	11,440.06		行政財産から (大字福生2131-1)
つくし保育園用地	宅地	992.58		用途廃止により普通財産へ (南田園1-4-12外)
廃道敷	宅地		16.86	売却 (大字福生1274-3外)
日光橋公園	山林・雑種地	793.52	793.52	国道拡幅用地として売却 (大字熊川1386-1外)
合 計		13,226.16	810.38	

(2) 年度別財産の状況

区分 年度	土 地		建 物			工作物 (箇所)	地上権 (㎡)
	行 政 (㎡)	普 通 (㎡)	行政		普通		
			木 造 (㎡)	非木造 (㎡)	非木造 (㎡)		
10	491,144.62	10,136.10	2,012.32	123,281.81	321.10	消火栓 575 貯水槽 182 プール 15 横断歩道橋 1	490.96
11	497,077.55	10,777.20	2,102.32	123,988.56	321.10	消火栓 582 貯水槽 182 プール 15 横断歩道橋 1	490.96
12	503,675.02	10,810.87	2,102.32	128,145.01	321.10	消火栓 587 貯水槽 180 プール 15 横断歩道橋 1	490.96
13	509,980.76	12,503.28	2,110.96	128,160.37	321.10	消火栓 590 貯水槽 178 プール 15 横断歩道橋 1	490.96
14	514,768.24	13,869.39	2,071.39	128,103.40	321.10	消火栓 600 貯水槽 177 プール 15 横断歩道橋 1	490.96
15	511,574.71	14,650.47	1,998.68	128,758.61	321.10	消火栓 606 貯水槽 177 プール 15 横断歩道橋 1	490.96
16	518,968.46	14,649.18	1,953.62	131,711.36	321.10	消火栓 610 貯水槽 179 プール 15 横断歩道橋 1	490.96
17	520,907.53	14,212.79	1,844.62	132,203.71	321.10	消火栓 612 貯水槽 179 プール 17 横断歩道橋 1	490.96
18	520,013.54	15,029.43	1,776.92	135,917.97	321.10	消火栓 615 貯水槽 178 プール 17 横断歩道橋 1	490.96
19	507,862.38	27,445.21	1,735.87	137,661.62	321.10	消火栓 617 貯水槽 179 プール 17 横断歩道橋 1	490.96

(3) 市有財産損害共済委託状況

ア 建物・備品

番号	共済目的	延べ面積 (㎡)	共済責任額 (千円)	申込分担金額 (円)	受領共済金額 (円)
1	庁舎第1棟	3,531	1,530,000	47,430	
2	市役所公用車庫	310	9,670	1,537	
3	第四庁舎(健康センター)	676	128,290	5,706	
4	もくせい会館	992	328,230	13,906	
5	市営住宅(第一～第五)	17,711	3,442,270	460,753	
6	消防団詰所及び車庫(第一～第五)	611	106,300	4,648	
7	第一～第五備蓄庫及びひふみ備蓄庫	262	38,820	1,720	
8	防災倉庫(第1～第35)	274	62,890	9,949	
9	わらつけ中央災害備蓄庫	142	63,190	1,958	
10	南田園1丁目地域防災集会室	23	8,120	1,290	
11	玉川台地域防災集会室	23	8,120	1,290	
12	避難所用備蓄庫(15箇所)	224	27,300	4,336	
13	交通資材倉庫	66	810	128	
14	福生駅東口地下自転車駐車場	3,148	217,000	34,503	
15	牛浜駅東口自転車駐車場 及び整理員詰所	438	62,320	9,908	
16	福生駅西口自転車駐車場 及び整理員詰所	218	29,580	4,702	
17	熊川駅東口自転車駐車場 及び整理員詰所	1	820	130	
18	牛浜駅西口自転車駐車場 及び整理員詰所	813	36,960	5,875	
19	拝島駅北口自転車駐車場	443	63,110	10,033	
20	自転車保管場所詰所	9	3,600	572	
21	福生市営福生駅西口駐車場	1,378	143,310	22,785	
22	福東会館	540	227,480	7,051	
23	わかざり会館	561	138,440	5,700	
24	わかたけ会館	620	179,170	7,000	
25	扶桑会館	560	88,560	4,052	
26	松林会館	584	103,380	5,442	
27	白梅会館	590	101,700	4,482	

番号	共 済 目 的	延べ面積 (㎡)	共済責任額 (千円)	申込分担金額 (円)	受領共済金額 (円)
28	か え で 会 館	443	96,160	4,437	70,350
29	騒 音 計 収 納 庫	2	8,220	1,305	
30	す み れ 保 育 園	398	68,630	3,084	
31	福 生 保 育 園	471	157,530	7,240	
32	田 園 会 館	916	197,030	9,000	
33	武蔵野台児童館・図書館	1,774	720,020	22,320	
34	熊 川 児 童 館	748	135,180	4,190	
35	保 健 セ ン タ ー	1,470	247,010	7,986	
36	れ ん げ 作 業 所	498	162,670	5,658	
37	福 祉 セ ン タ ー	4,585	3,333,050	103,323	
38	精 神 障 害 者 共 同 作 業 所	149	35,380	5,625	
39	リ サ イ ク ル セ ン タ ー	4,132	1,382,700	210,896	
40	リサイクルセンタープラザ棟	223	43,400	1,345	
41	福 生 駅 前 西 口 公 衆 便 所	25	14,950	463	
42	福 生 駅 前 東 口 公 衆 便 所	23	12,380	383	
43	熊 川 駅 前 公 衆 便 所	7	3,510	108	
44	東 福 生 駅 前 公 衆 便 所	20	9,510	294	
45	牛 浜 駅 西 口 公 衆 便 所	21	18,230	565	
46	牛 浜 駅 東 口 公 衆 便 所	21	16,050	497	
47	土 木 課 作 業 員 詰 所 備 品	706	52,160	8,291	
48	南 公 園 管 理 棟 外	72	26,450	3,475	
49	熊 川 公 園 便 所	25	16,430	509	
50	柳 山 公 園 便 所	7	6,150	977	
51	神 明 児 童 遊 園 便 所	7	1,150	53	
52	福 生 公 園 便 所	17	10,790	334	
53	明 神 下 公 園 便 所	44	23,920	889	
54	中 福 生 公 園 便 所	7	5,550	882	
55	田 園 広 場 公 園 便 所	90	59,140	1,833	
56	多 目 的 広 場 公 衆 便 所	19	11,550	1,836	
57	志 茂 公 園 便 所	2	2,230	354	
58	加 美 平 公 園 便 所	27	11,230	1,785	69,300
59	か に 坂 公 園 便 所	31	19,870	615	
60	東 福 生 駅 東 口 広 場 公 園 便 所	18	9,430	1,499	
61	わ か た け 公 園 便 所	2	2,630	81	

番号	共 済 目 的	延べ面積 (㎡)	共済責任額 (千円)	申込分担金額 (円)	受領共済金額 (円)
62	武蔵野台東公園便所	3	2,030	322	
63	原ヶ谷戸児童公園便所	2	2,350	373	
64	福東公園便所	10	4,450	707	
65	ほたる公園(ほたる舎・便所)	209	16,580	2,635	
66	日光橋公園便所	32	20,000	8,840	
67	桜公園便所	2	3,640	578	
68	加美平北公園便所	5	4,030	124	
69	フレントシップパーク便所	14	8,800	1,399	
70	牛一公園便所	4	4,320	133	
71	富士見公園便所	2	1,630	259	
72	加美平東公園便所	2	1,630	259	
73	東町公園便所	3	7,100	1,128	
74	金堀公園便所	3	7,100	1,128	
75	原ヶ谷戸東公園便所	1	4,950	153	
76	加美上水公園便所	3	1,350	214	
77	もくせい公園	3	1,350	214	
78	ひふみ公園	3	2,610	80	
79	熊牛公園	10	7,350	1,168	
80	鍋ヶ谷戸公園	7	3,160	502	
81	牛ニ公園	5	6,420	199	
82	武蔵野橋公園便所	5	3,720	591	
83	福栄ミレニアムパーク	16	14,400	2,289	
84	熊牛わらつけ児童遊園便所	4	3,940	626	
85	加美平南公園便所	7	5,560	884	
86	鍋ヶ谷戸第二公園便所	7	6,350	1,009	
87	わらつけ公園便所	7	5,980	950	
88	武蔵野台公園便所	7	6,190	984	
89	下の川緑地せせらぎ遊歩道公園便所	7	6,150	977	
90	長沢公園便所	7	6,150	977	
91	みずくらいど公園便所	11	7,190	1,143	
92	原ヶ谷戸どんぐり公園	15	8,810	1,400	
93	第一小学校	5,575	1,184,950	50,350	
94	第二小学校	5,597	1,006,170	41,958	
95	第三小学校	5,337	1,109,440	44,604	

番号	共 済 目 的	延べ面積 (㎡)	共済責任額 (千円)	申込分担金額 (円)	受領共済金額 (円)
96	第 四 小 学 校	4,683	889,850	44,402	
97	第 五 小 学 校	4,995	1,183,110	48,113	374,850
98	第 六 小 学 校	5,899	1,142,660	44,172	
99	第 七 小 学 校	5,658	1,034,700	42,547	
100	第 一 中 学 校	7,530	1,408,040	63,447	
101	第 二 中 学 校	7,238	1,470,710	94,279	
102	第 三 中 学 校	6,552	1,578,840	67,470	
103	第 一 学 校 給 食 セ ン タ ー	655	340,080	12,430	
104	第 二 学 校 給 食 セ ン タ ー	634	269,910	11,561	
105	市 民 会 館	6,771	2,880,270	151,624	
106	福 庵	158	115,820	51,192	
107	さ く ら 会 館	1,954	491,150	22,745	
108	中央図書館 (ガラス特約を含む。)	2,949	1,688,841	96,889	
109	中 央 体 育 館	4,403	715,820	32,508	
110	福 生 地 域 体 育 館	1,492	1,133,360	35,134	
111	熊 川 地 域 体 育 館	1,558	407,260	14,948	
112	教 育 委 員 会 車 庫	59	2,480	394	
113	市 営 プ ー ル	612	184,460	8,270	
114	福 生 野 球 場 管 理 事 務 所	130	21,170	900	
115	福 生 野 球 場 内 倉 庫	10	800	127	
116	市 営 競 技 場 管 理 事 務 所	481	139,120	4,869	
117	加 美 平 野 球 場	13	2,130	66	
118	福 東 少 年 野 球 場	25	5,200	825	
119	福 東 第 二 少 年 野 球 場 便 所	9	7,110	1,130	
120	福 東 テ ニ ス コ ー ト 管 理 事 務 所	68	89,470	14,225	
121	武 蔵 野 台 テ ニ ス コ ー ト 管 理 事 務 所	52	14,160	2,250	
122	プ チ ギ ャ ラ リ ー	679	271,300	8,406	
123	文 化 財 倉 庫	50	4,960	788	
124	文 化 財 収 蔵 庫	127	16,620	2,642	
125	資 料 室 倉 庫	49	2,940	467	
	合 計	134,166	35,067,921	2,136,995	514,500

イ 車両

共済目的 車種	台数 (台)	車両共済			対物損害賠償共済			対人損害賠償共済		
		責任額 (千円)	分担金 (円)	受領額 (円)	責任額 (千円)	分担金 (円)	受領額 (円)	責任額 (千円)	分担金 (円)	受領額 (円)
乗用車	10	5,630	92,283	174,604	100,000	56,000		無制限	54,440	
貨物兼用乗用車	21	7,970	115,778		210,000	157,708	302,379	無制限	120,416	
貨物車	6	15,370	71,517		60,000	45,420		無制限	34,680	
消防車	6	18,240	40,572		60,000	22,860		無制限	15,720	
身体障害者用車	1	690	7,064		10,000	7,980		無制限	5,970	
起震車	1	5,220	9,644		10,000	7,980		無制限	5,970	
バス	1	11,880	28,038		10,000	11,340		無制限	9,650	
原動機付自転車	17	510	4,930		170,000	11,560		無制限	14,110	
作業用特殊車	9	19,880	86,934		90,000	64,500		無制限	72,601	
軽貨物車	27	6,820	127,904	374,115	270,000	136,310		無制限	92,457	
合計	99	92,210	584,664	548,719	990,000	521,658	302,379		426,014	

(4) 市民総合賠償補償保険加入状況(全国市長会)

ア 保険金額

内訳 3月1日現在人口×分担金額=保険金額

$$61,154名 \times 14.5円 = 886,733円$$

イ 保険金受領内訳

受領内容	受領件数(件)	受領金額(円)
賠償保険金	1	1,271,502
補償保険	0	0
合計	1	1,271,502

2 市営住宅等の管理

(1) 住宅別管理状況

住宅名	構造	管 理 戸 数			月額基本使用料 (円)
		計 (戸)	面積 (㎡)	戸数 (戸)	
第一市営住宅	木造	22	33.0	9	2,300 ~ 5,200
			34.7	12	2,500 ~ 35,100
			39.6	1	2,800
第二市営住宅	鉄筋	72	57.1	72	9,200 ~ 49,400
			38.6	6	16,900
		45	53.6	3	23,600
第三市営住宅	鉄筋		55.1	2	24,200 ~ 26,200
		66	61.8	34	26,100 ~ 89,600
			57.1	66	15,000 ~ 66,100
第四市営住宅	木造	10	33.0	4	2,600
			34.7	5	2,800 ~ 6,100
			39.6	1	3,200
第五市営住宅	鉄筋		39.4	8	18,000 ~ 21,900
		60	56.7	8	18,000 ~ 35,200
			63.4	44	25,900 ~ 90,100
小計	木造	5	34.7	4	2,400 ~ 3,500
			39.6	1	2,800
		280			
特定公共賃貸住宅	鉄筋	1	生活協力員住宅 69.5	1	76,000
合計		281			

※ 第二市営住宅の色付けしているところは高齢者住宅 (11戸 単身者用：6戸 2人世帯用：5戸) である。
 ※ 第四市営住宅の色付けしているところは高齢等対応住宅 (16戸 単身者用：8戸 2人世帯用：8戸) である。

(2) 木造住宅除却状況

過年度除却戸数	142戸
当年度除却戸数	1戸
除 却 合 計	143戸

(3) 市営住宅使用料収納状況

区 分	調 定 額 (円)	収 入 額 (円)	不納欠損額 (円)	未収額 (円)	収納率 (%)	
					平成19年度	前年度
現 年 度 分	83,756,400	79,263,700	0	4,492,700	94.64	95.84
滞 納 繰 越 分	3,901,900	2,508,300	0	1,393,600	64.28	49.78
合 計	87,658,300	81,772,000	0	5,886,300	93.28	94.89

(4) 市営住宅駐車場使用料収納状況

区 分	調 定 額 (円)	収 入 額 (円)	不納欠損額 (円)	未収額 (円)	収納率 (%)	
					平成19年度	前年度
現 年 度 分	7,858,200	7,498,200	0	360,000	95.42	96.25
滞 納 繰 越 分	342,000	144,000	0	198,000	42.11	46.15
合 計	8,200,200	7,642,200	0	558,000	93.20	95.47

3 寄 附

(1) 土地

寄 附 者	土 地 の 所 在	面 積 (㎡)	備 考
タクトホーム(株) 代表取締役 山本 重穂	福生市大字福生字武蔵野2120番4	49.65	道路用地
(株)アースティック 代表取締役 細渕 亭子	福生市大字福生字加美1238番8	0.21	〃
加 藤 文 彦	福生市大字福生字武蔵野2307番5	2.57	〃
(株)飯田産業 代表取締役 兼井 雅史	福生市大字福生字武蔵野1414番32	2.72	〃
田 村 半 十 郎	福生市大字福生字奈賀1063番3外10筆	1,318.00	〃
齋 藤 宏	福生市大字熊川683番	6.23	〃
(株)丸住産業 代表取締役 住澤 勝吉	福生市大字熊川字武蔵野1353番15	2.33	〃

(2) 物品・現金

寄 附 者	寄附物品等	備 考
鶴 留 宣 典	絵 画	教 育 行 政
読売センター福生牛浜 読売センター牛浜 代表 白倉 幸男	図 書	教 育 行 政
(株)郵宣企画 代表取締役 香山 和宏	窓口用サービス封筒	一 般 行 政
元世界連邦運動協会福生支部 支部長 田村 一郎	現 金	一 般 行 政
(株)ミヤタ 代表取締役 宮田 長	体 育 用 備 品	教 育 行 政
青梅信用金庫 理事長 森 田 昇	現 金	教 育 行 政
小 谷 ハ ル ノ	教 育 用 備 品	教 育 行 政

4 庁舎管理

(1) もくせい会館会議室使用状況

会議室名 月	2階小会議室	201会議室	202会議室	203会議室	301ホール	302ホール	3階ホール控室	地下会議室	合 計	
4	30	30	議 会 事 務 局 の 使 用	23	18	26	17	30	174	
5	31	20		22	25	24	17	31	170	
6	30	27		30	29	29	28	30	203	
7	31	22		31	34	22	19	31	190	
8	31	25		25	28	25	13	20	167	
9	30	28		28	28	28	26	28	196	
10	31	29		36	35	31	22	30	214	
11	30	24		32	37	31	12	29	195	
12	28	25		26	27	27	21	30	184	
20年1	28	25		26	30	23	21	25	178	
2	29	30		27	43	35	20	29	213	
3	31	30		29	32	32	31	31	216	
合計	360	315			335	366	333	247	344	2,300

(2) 庁舎管理委託

委託件名	委託料(円)	備考
庁舎清掃等委託	7,121,640	
受水槽清掃委託	65,069	
冷暖房空調設備保守委託	934,500	
電話交換機保守委託	44,352	
駐車場整理委託	1,782,739	単価契約
電気保安業務委託	519,120	
便器管清掃委託	338,247	年6回
消防設備保守委託	343,875	年2回
電話交換業務委託	7,014,000	
庁舎機械警備委託	249,480	
エレベーター保守委託	819,315	

(3) 公共施設職員等使用料収納状況 (使用許可期間 平成19年4月1日～平成20年3月31日)

区分	調定額	収入額	未収額(円)	収納率(%)
現年度分	5,853,000	5,853,000	0	100

※使用料 月額 3,000円

※駐車許可者 185人 (使用料徴収者172人・使用料無料者13人)

(4) 庁舎防火管理

防火管理者 村野 光治