

# 住 宅 グ ル ー プ

## 1 市営住宅等の管理

### (1) 住宅別管理状況

住宅名	構造	管 理 戸 数			月額基本使用料(円)
		計(戸)	面積(m <sup>2</sup> )	戸数(戸)	
第一市営住宅	木造	19	33.0	8	2,300 ~ 27,700
			34.7	10	2,500 ~ 52,500
			39.6	1	2,800
第二市営住宅	鉄筋	72	57.1	72	19,500 ~ 76,200
			38.6	6	16,900 ~ 17,000
			53.6	3	23,600
			55.1	2	24,200 ~ 24,300
第三市営住宅	鉄筋	66	61.8	34	26,100 ~ 96,300
			57.1	66	20,700 ~ 82,500
第四市営住宅	木造	10	33.0	4	2,600
			34.7	5	2,800 ~ 5,500
			39.6	1	3,700
	鉄筋	60	39.4	8	18,000 ~ 27,300
			56.7	8	25,900 ~ 27,500
第五市営住宅	木造	4	63.4	44	29,000 ~ 96,100
			34.7	4	2,400 ~ 4,000
小計		276			
特定公共賃貸住宅	鉄筋	1	生活協力員住宅 69.5	1	76,000
合計		277			

第二市営住宅の色付けしているところは高齢者住宅(11戸 単身者用: 6戸 2人世帯用: 5戸)である。  
第四市営住宅の色付けしているところは高齢等対応住宅(16戸 単身者用: 8戸 2人世帯用: 8戸)である。

### (2) 木造住宅除却状況

過年度除却戸数	146戸
当年度除却戸数	0戸
除 却 合 計	146戸

### (3) 市営住宅使用料収納状況

区 分	調 定 額(円)	収 入 額(円)	不納欠損額(円)	未収納額(円)	収納率(%)	
					平成22年度	前年度
現 年 度 分	85,878,700	84,622,500	0	1,256,200	98.54	96.07
滞 納 繰 越 分	6,088,800	1,310,200	0	4,778,600	21.52	62.53
合 計	91,967,500	85,932,700	0	6,034,800	93.44	93.51

### (4) 市営住宅駐車場使用料収納状況

区 分	調 定 額(円)	収 入 額(円)	不納欠損額(円)	未収納額(円)	収納率(%)	
					平成22年度	前年度
現 年 度 分	7,769,400	7,769,400	0	0	100.00	100.00
滞 納 繰 越 分	0	0	0	0	0.00	100.00
合 計	7,769,400	7,769,400	0	0	100.00	100.00