

# 住 宅 グ ル ー プ

## 1 市営住宅等の管理

### (1) 住宅別管理状況

住宅名	構造	管 理 戸 数			月額基本使用料(円)
		計(戸)	面積(m <sup>2</sup> )	戸数(戸)	
第一市営住宅	木造	17	33.0	7	2,300 ~ 5,300
			34.7	9	2,500 ~ 52,300
			39.6	1	2,800
第二市営住宅	鉄筋	72	57.1	72	19,900 ~ 72,800
			38.6	6	16,900 ~ 23,600
			53.6	3	23,600
			55.1	2	24,200 ~ 24,300
			61.8	34	26,100 ~ 56,000
第三市営住宅	鉄筋	66	57.1	66	20,900 ~ 78,700
第四市営住宅	木造	10	33.0	4	2,600
			34.7	5	2,800 ~ 28,200
			39.6	1	3,700
	鉄筋	60	39.4	8	18,000 ~ 30,000
			56.7	8	25,900 ~ 26,000
			63.4	44	29,000 ~ 91,100
第五市営住宅	木造	4	34.7	4	2,400 ~ 4,400
小計		274			
特定公共賃貸住宅	鉄筋	1	生活協力員住宅	1	76,000
			69.5		
合計		275			

第二市営住宅の網かけ部分は高齢者住宅(11戸 単身者用:6戸 2人世帯用:5戸)である。  
 第四市営住宅の網かけ部分は高齢等対応住宅(16戸 単身者用:8戸 2人世帯用:8戸)である。

### (2) 木造住宅除却状況

過年度除却戸数	146戸
当年度除却戸数	2戸
除 却 合 計	148戸

### (3) 市営住宅使用料収納状況

区 分	調 定 額(円)	収 入 額(円)	不納欠損額(円)	未収納額(円)	収納率(%)	
					平成23年度	前年度
現 年 度 分	82,854,800	81,369,000	0	1,485,800	98.21	98.54
滞 納 繰 越 分	6,034,800	1,577,700	0	4,457,100	26.14	21.52
合 計	88,889,600	82,946,700	0	5,942,900	93.31	93.44

### (4) 市営住宅駐車場使用料収納状況

区 分	調 定 額(円)	収 入 額(円)	不納欠損額(円)	未収納額(円)	収納率(%)	
					平成23年度	前年度
現 年 度 分	7,625,100	7,616,100	0	9,000	99.88	100.00
滞 納 繰 越 分	0	0	0	0	0.00	0.00
合 計	7,625,100	7,616,100	0	9,000	99.88	100.00