

住 宅 グ ル ー プ

1 市営住宅等の管理

(1) 住宅別管理状況

住宅名	構造	管 理 戸 数			月額使用料 (円)
		計 (戸)	面積 (㎡)	戸数 (戸)	
第一市営住宅	木造	12	33.0	4	2,300 ~ 5,400
			34.7	7	2,500 ~ 52,400
			39.6	1	2,800
第二市営住宅	鉄筋	45	72	72	20,300 ~ 71,500
			38.6	6	16,900 ~ 17,000
			53.6	3	23,600
			55.1	2	24,200 ~ 24,300
第三市営住宅	鉄筋	66	61.8	34	26,100 ~ 58,100
			57.1	66	20,900 ~ 94,200
第四市営住宅	木造	10	33.0	4	2,600
			34.7	5	2,800 ~ 49,200
			39.6	1	3,700
	鉄筋	60	39.4	8	18,000 ~ 37,500
56.7			8	25,900 ~ 26,000	
第五市営住宅	木造	4	63.4	44	15,800 ~ 63,100
			34.7	4	2,400 ~ 3,200
小計		269			
特定公共賃貸住宅	鉄筋	1	生活協力員住宅	1	76,000
			69.5		
合計		270			

※ 第二市営住宅の網かけ部分は高齢者住宅 (11戸 単身者用：6戸 2人世帯用：5戸) である。
 ※ 第四市営住宅の網かけ部分は高齢等対応住宅 (16戸 単身者用：8戸 2人世帯用：8戸) である。

(2) 木造住宅除却状況

過年度除却戸数	148戸
当年度除却戸数	5戸
除 却 合 計	153戸

(3) 市営住宅使用料収納状況

区 分	調 定 額 (円)	収 入 額 (円)	不納欠損額 (円)	未 収 額 (円)	収納率 (%)	
					平成24年度	前年度
現 年 度 分	81,201,200	80,478,300	0	722,900	99.11	98.21
滞 納 繰 越 分	5,942,900	1,371,400	0	4,571,500	23.08	26.14
合 計	87,144,100	81,849,700	0	5,294,400	93.92	93.31

(4) 市営住宅駐車場使用料収納状況

区 分	調 定 額 (円)	収 入 額 (円)	不納欠損額 (円)	未 収 額 (円)	収納率 (%)	
					平成24年度	前年度
現 年 度 分	7,475,700	7,457,700	0	18,000	99.76	99.88
滞 納 繰 越 分	9,000	9,000	0	0	100.00	0.00
合 計	7,484,700	7,466,700	0	18,000	99.76	99.88