

目次

要約	4
第Ⅰ章 福生市の現状	6
1. 福生市の立地環境	7
(1) 福生市の歴史	
(2) 福生市の地勢	
2. 福生市の社会経済	10
(1) 人口、世帯数	
(2) 産業構造	
(3) 生活基盤	
(4) 財政	
3. 福生市の現状整理	24
(1) 立地環境	
(2) 社会経済	
第Ⅱ章 福生市の商業環境	26
1. 商店街の現状とその取り組み	27
(1) 福生市内商業地域の位置・状況	
(2) 商店街周辺の人口密度	
(3) テナント構成	
(4) 商栄会等及び市・商工会の取り組み	
コラム ～大学生が考える福生市商業活性化策	46
2. 商業者アンケート調査	50
(1) 調査概要	
(2) 調査結果	
3. 来街者アンケート調査（単純集計）	75
(1) 調査概要	
(2) 調査結果	
4. 来街者アンケート調査（顧客満足度（CS）分析）	95
(1) 分析概要	
(2) 分析結果	
5. 消費者グループインタビュー調査	115
(1) 調査概要	
(2) 調査結果	
6. 道路通行量調査	132
(1) 調査概要	
(2) 調査結果	
7. 競合店調査	149
(1) 調査概要	
(2) 調査結果	
8. 福生市の商業環境の整理	154

第三章 経済社会環境の変化とその影響	158
1. 経済社会環境の変化	159
(1) 人口減少社会の到来	
(2) 少子化の進展	
(3) 高齢社会の到来	
(4) ライフスタイルの多様化	
(5) 環境共生の重視	
(6) 情報化の進展	
2. 経済社会環境の変化が与える影響	173
(1) 人口減少社会の到来が与える影響	
(2) 少子化の進展が与える影響	
(3) 高齢社会の到来が与える影響	
(4) ライフスタイルの変化が与える影響	
(5) 環境共生の重視が与える影響	
(6) 情報化の進展が与える影響	
第四章 福生市商業・商店街活性化の方向性	175
1. 商業・商店街の問題点と課題	176
(1) 市域の現況	
(2) 商業・商店街の現況	
(3) 経済社会環境の変化とその影響	
(4) 問題点と課題	
2. 活性化に向けた方向性	179
(1) 問題点や課題の解決に向けた考え方	
(2) 活性化に向けた基本方向と取り組み方針	
(3) 具体化に向けた留意点	
参考資料（具体的な取り組み例と先進事例）	206
おわりに	224
巻末資料	225
1. 福生市商業活性化検討委員会 委員名簿 及び 開催履歴	
2. 事務局定例ミーティング 開催履歴	
3. 商業者アンケート調査 調査票	
4. 来街者アンケート調査 調査票	
5. 消費者グループインタビュー 調査票	
6. 道路通行量調査 調査票	
7. 競合店調査 調査票	